



Waarom investeren Jardinico en Wever & Ducreé op Evolis?

Visibiliteit als grote troef

Bart Vancauwenberghe, freelance journalist

Evolis wordt de thuishaven van een groeiend aantal bedrijven in volle expansie. De bedrijvigheid zal de komende jaren alleen maar toenemen, met verschillende ondernemingen waarvan de bouwplannen zich nog in een pril stadium bevinden (zoals Wever & Ducreé) of andere waarvan die al vergoederd zijn.

Begin 2016 tekende **Jardinico** bij Leiedal een overeenkomst voor een vestiging op Evolis. De bouw startte begin 2017, sinds eind november zijn de 10 medewerkers

van het bedrijf er aan de slag.

Bruno Vandeputte, CEO van Jardinico:

"Enkele jaren geleden beslisten we om Jardinico op te splitsen. De productie van **kussens** (Jardinico Cushions, productie voor private label, 45 medewerkers) blijft in **Avelgem**, maar onze afdeling voor **parasols en terrasdecoratie** verhuist naar Evolis. In 2016 en 2017 was de parasolafdeling op verschillende locaties in Vichte en Harelbeke actief, maar op logistiek vlak was dat een nachtmerrie. Nu centraliseren we alles op een prachtige, vlot bereikbare zichtlocatie naast de

autosnelweg. We komen als het ware in de zevende hemel terecht."

Jardinico investeerde 2,5 miljoen euro in de vestiging op Evolis, waar het over 5.000 m² grond beschikt. Daarvan wordt 4.300 m² ingepalmd door het gebouw. "We komen terecht op een mooi aangelegde industriezone vlakbij een oprit van de E17. Om vlot te kunnen leveren zitten dus we gebeiteld. De architectuur van het gebouw geeft ons bedrijf extra cachet en nodigt onze (inter)nationale klanten uit om eens een kijkje te komen nemen in de nagelnieuwe showroom.



het team van Jardinico is in zijn nopjes met het nieuwe 'bedrijfsnest' op Evolis in Kortrijk. Links op de foto zaakvoerder Bruno Vandeputte (foto HOL)

Die bereikbaarheid is echt cruciaal.”

De parasolafdeling was vorig jaar goed voor een omzet van 5 miljoen euro, in 2018 mikt het bedrijf op 6,5 miljoen euro. “Ruim 80 procent van onze productie is bestemd voor export, waarvan meer dan de helft buiten Europa.”

Wever & Ducré investeert 10 miljoen euro

Vanaf 2019 maakt ook **Wever & Ducré** echt deel uit van de Evolis-familie. De **verlichtingsfabrikant** centraliseert dan haar Belgische activiteiten in Kortrijk. Nu zijn die nog gevestigd in Aalst (operationeel gedeelte) en Roeselare (kantoren en showroom).

“De verhuis was nodig omwille van de snelle groei en het plaatsgebrek in onze huidige infrastructuur”, aldus **managing director Johan De Smedt**.

“Bovendien verwachten we veel efficiëntievoordelen door te centraliseren op maat van onze bedrijfsprocessen. Daarnaast is de visibiliteit van de ligging op Evolis, dat net als ons bedrijf inzet op duurzaamheid, een extra troef. Alle vergunningen zijn binnen. In de loop van 2018 starten we de bouwwerken. Bij de eerste fase concentreren we ons op het operationeel gedeelte, waarmee we toch snel een jaar bezig zullen zijn. In 2019 verhuist de afdeling van Aalst al naar Kortrijk. Bovenop het hoge logistieke gedeelte zullen daarna drie extra bouwlagen voor kantoren en de showrooms worden gebouwd.”

De totale grondoppervlakte bedraagt 16.585 m², waarvan maximaal 9.200 m² mag worden bebouwd. “We bouwen in deze fase op een vloeroppervlakte van 5.200 m², maar zullen door de hoogbouw in totaal over 10.320 m²

beschikken. Dit biedt ons de ruimte om op termijn ook nog verder uit te breiden. Het totale investeringsbedrag schommelt rond de 10 miljoen euro.” Voor het Oostenrijkse moederbedrijf XAL werken 1.300 mensen. De Belgische afdeling telt nu een vijftigtal medewerkers. “Door de aanhoudende groei zullen er daar vrij snel een twintigtal bijkomen, aangezien we op vrij korte termijn in Kortrijk de assemblageactiviteiten verder zullen uitbouwen”, aldus **HR-manager Elke Jongbloet**.

Commercieel directeur Nathalie Lagae:

“In onze groep beschikken we ook nog over productie-entiteiten in China, India, Slovenië, Oostenrijk en de Verenigde Staten, maar België krijgt als hoofdlocatie van Wever & Ducré een rol die in belang toeneemt.”

www.jardinico.com

www.weverducre.com